



Sitzung des Gemeinderates

Aktuelles aus der Alpentherme
Ehrenberg

19.01.2023

Geschäftsführer: Thomas Eichhorn

Betriebsleiterin: Ute Weger

Inhaltsverzeichnis

- 1. Kosten und Betriebsergebnis 1 – 11/2022**
- 2. Besucher- und Umsatz 1-12/2022**
- 3. Wirtschaftliche Entwicklung**
- 4. Preiserhöhung Juli und Dezember 2022**
- 5. Investitionen 2022**
- 6. Rückblick**
- 7. Vorschau**

1. Ergebnis 1-11/2022

1.1. Kostenentwicklung

<u>Kosten Jän. - Nov. in €</u>	<u>Vorjahr</u> (186 Tage geschlossen)	<u>Ist</u>
Personalkosten	873.239	1.602.944
Energiekosten	302.018	462.584
so. Raumkosten *	33.805	56.521
Inst. BGA/Betriebsbedarf	159.381	216.332
Steuern/Versicherung	36.406	59.244
Abschreibungen	33.484	41.919
Werbekosten	66.312	79.434
Fahrzeug/Reisekosten	739	1.269
versch. Kosten	170.342	207.002
Kosten gesamt *	1.675.726	2.727.249
WE u. Fremdleistungen	164.149	377.862

* ohne Pacht

Alpenherme Ehrenberg



vivamar

1. Ergebnis 1-11/2022

1.2. Betriebsergebnis

Gesamtjahr	Vorjahr	Ist
Betriebsergebnis *	- 31.027	78.516

* ohne Pacht

Pacht 1–12 netto € 317.000,--

2. Besucher und Umsatz

2.1. Besucherentwicklung 1-12/2022

<u>Besucher</u>	<u>Vorjahr</u> (186 Tage geschlossen)	<u>Ist</u>
Badewelt	50.914	100.834
Sauna	32.412	73.557
Sonstige	4.575	20.083
Besucher gesamt	87.901	188.822

2. Besucher und Umsatz

2.2. Umsatzentwicklung 1-12/2022 brutto

<u>Umsatz</u>	<u>Vorjahr</u> (186 Tage geschlossen)	Ist
Badewelt	532.262	987.517
Sauna	733.795	1.663.956
Schulen und Vereine	1.988	11.820
Aqua-Kurse	15.287	34.561
Verleih	20.445	32.406
Shop u. Sonst.	25.372	47.792
Wellness	656	30.621
Gastronomie	603.189	1.203.123
Umsatz gesamt	1.932.994	4.011.796

2. Besucher und Umsatz

2.3. Durchschnittsumsatz 1-12/2022

Durchschnittsumsatz in €	Vorjahr	Ist
Badewelt	10,45*	9,79
Sauna	22,64	22,62
Gastronomie Bad	3,57	4,10
Gastronomie Sauna	10,18	10,73
Ø Erlös gesamt	22,30	21,24

* Aufgrund Online-Ticket erhöhte ProKopf-Umsätze

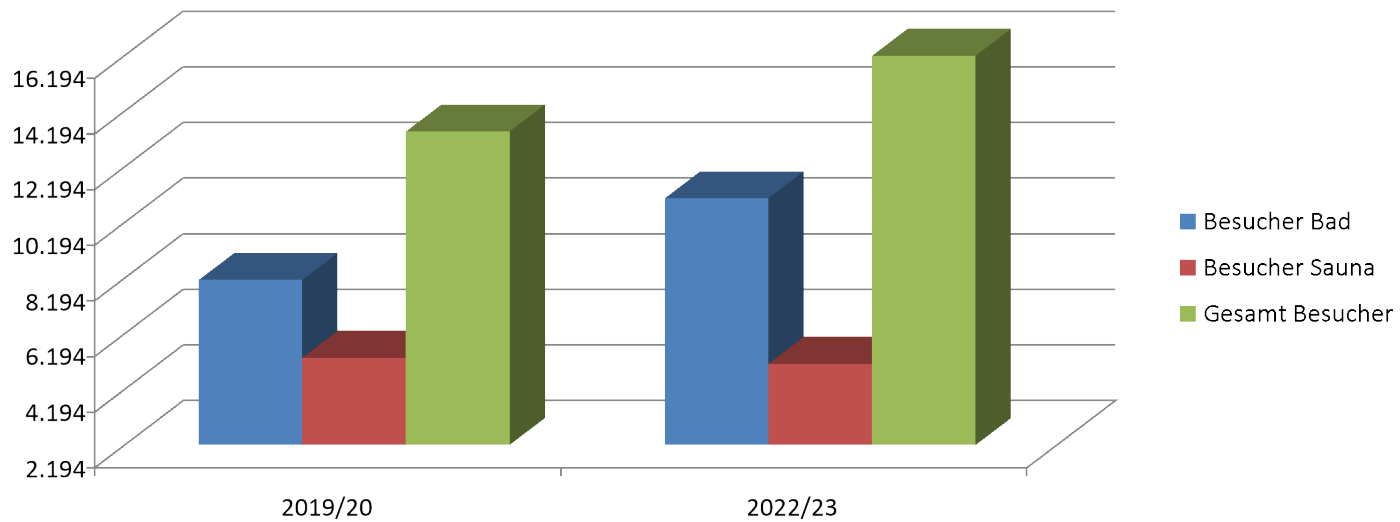
3. Wirtschaftliche Entwicklung

3.1. Beste Besucherzahlen seit Eröffnung

	Datum	Gäste gesamt	davon Sauna	Umsatz
1.	05.01.2023	1.658	501	€ 34.200,--
2.	03.01.2018	1.629	450	€ 25.800,--
3.	01.08.2014	1.629	284	€ 18.300,--

3. Wirtschaftliche Entwicklung

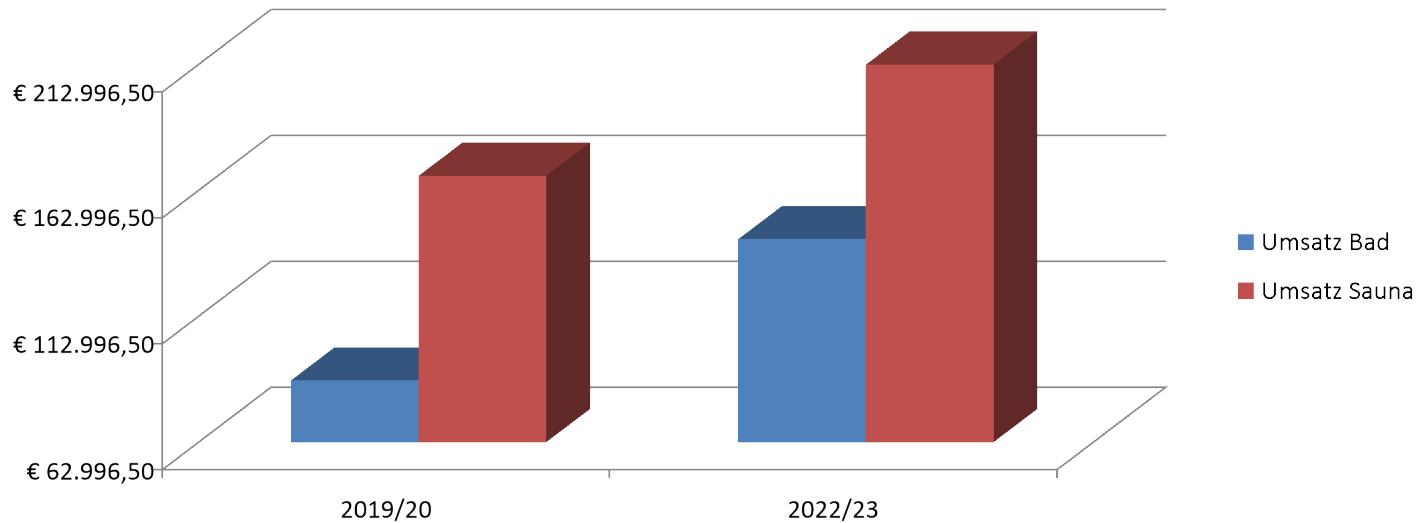
3.2. Vergleich Besucher Weihnachtsferien 2019/20 mit 2022/23



	Besucher Bad	Besucher Sauna	Gesamt Besucher
2019/20	8.135	5.336	13.471
2022/23	11.074	5.120	16.194

3. Wirtschaftliche Entwicklung

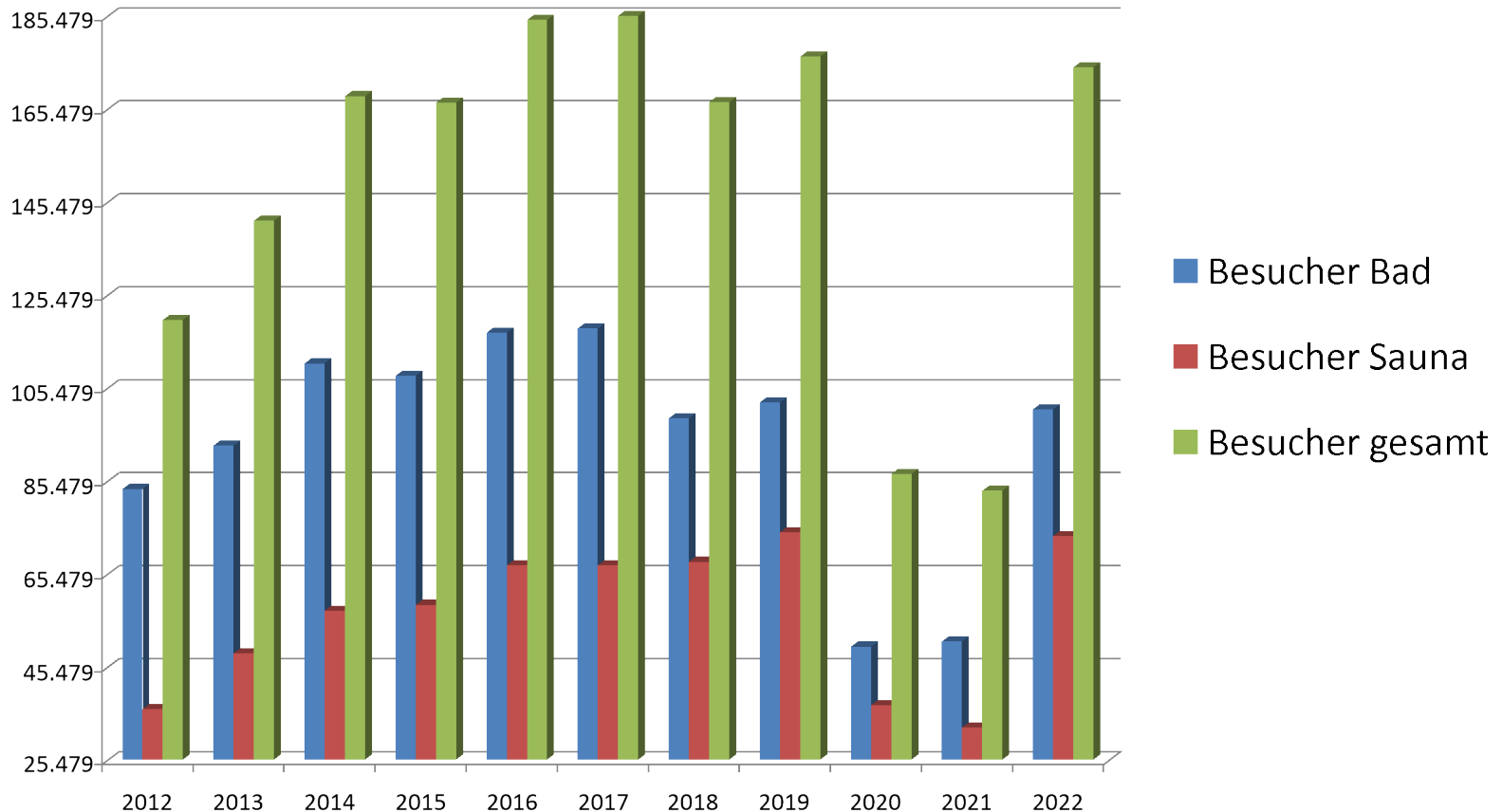
3.3. Vergleich Umsatz Weihnachtsferien 2019/20 mit 2022/23



	Umsatz Bad	Umsatz Sauna
2019/20	87.535,67 €	168.839,46 €
2022/23	143.644,58 €	212.996,49 €

3. Wirtschaftliche Entwicklung

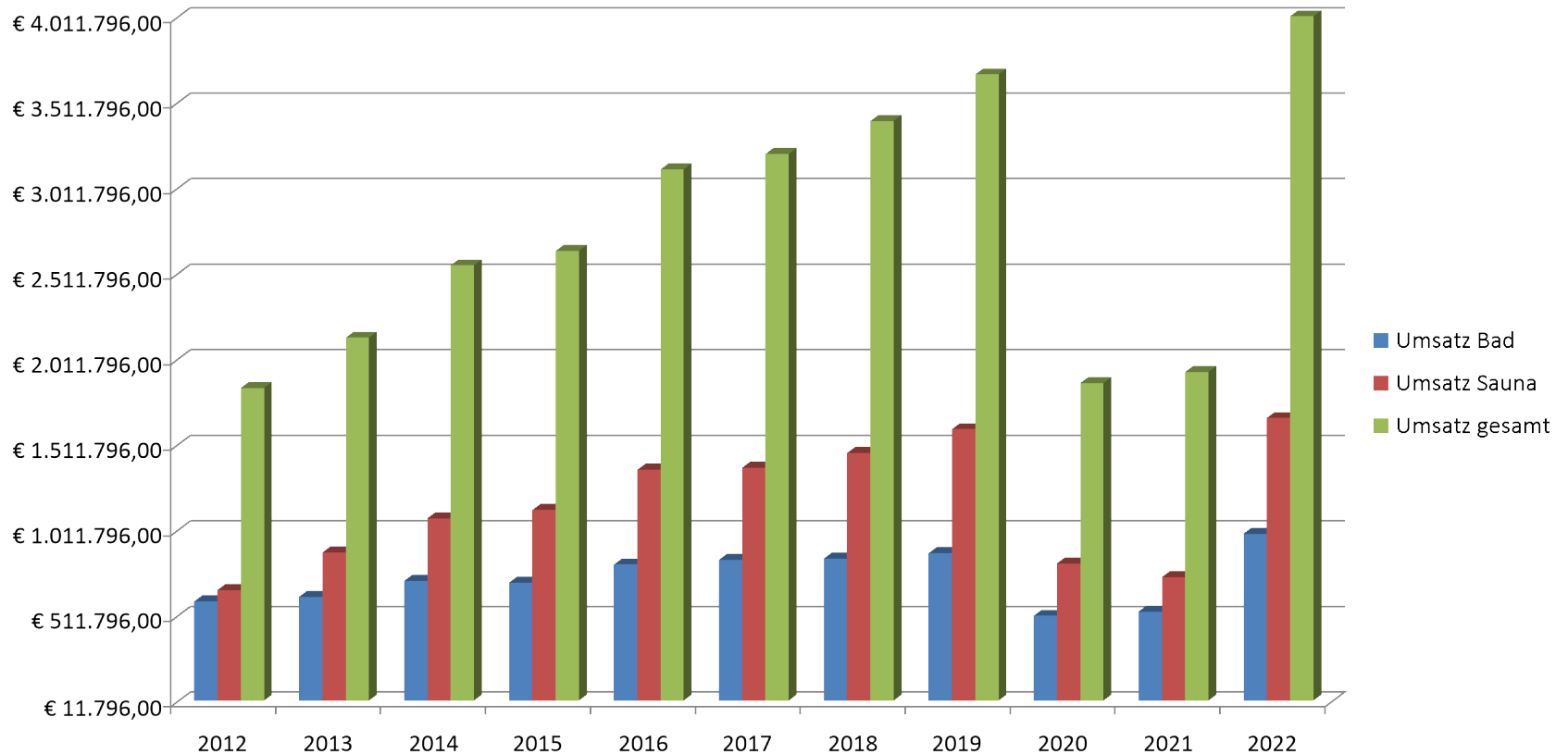
3.4. Besucher 2012 - 2022



2018: wegen AktivCard Umstellung von 2 Std. kostenlos auf 50% Rabatt im Bad 15.716 weniger Besucher als im Vorjahr

3. Wirtschaftliche Entwicklung

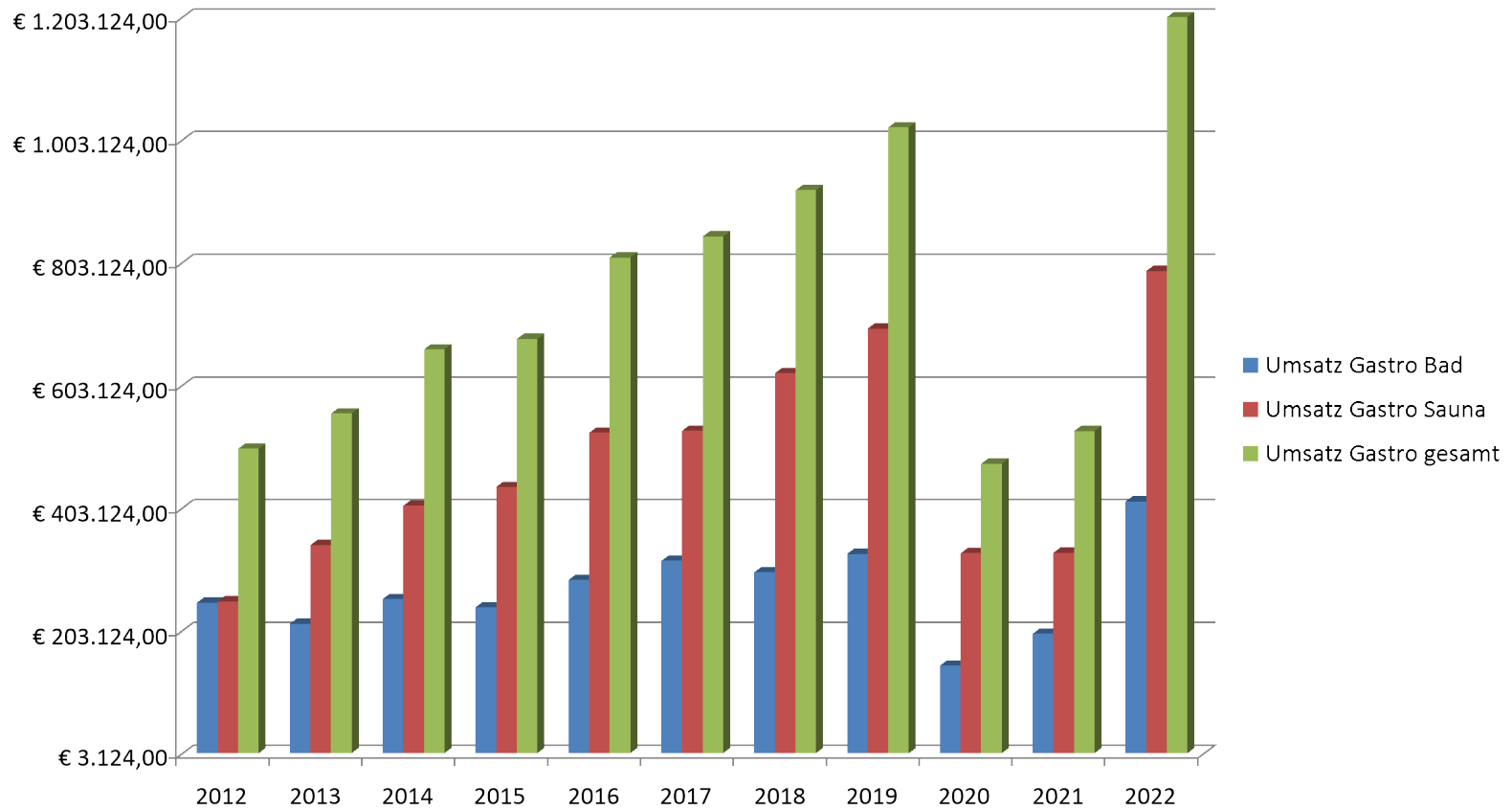
3.5. Umsatz 2012 - 2022



2020/21: Eingeschränkte Besucherkapazität wegen Pandemie

3. Wirtschaftliche Entwicklung

3.6. Umsatz Gastronomie 2012 - 2022



2017: Umbau Saunabereich bzw. Vergrößerung Saunarestaurant

4. Preiserhöhung im Juli und Dezember

Wegen allgemeiner Kostensteigerungen waren zwei Preiserhöhungen notwendig

Preise	Bad 2 Std.	Sauna 3 Std.
27.10.2017	€ 11,--	€ 22,50
30.09.2019	€ 11,--	€ 24,--

Preiserhöhungen:

1. Juli 2022: Bad + € 1,- Sauna + € 2,
--

1. Dez. 2022: Bad + € 1,-- Sauna + € 3,

Preise	Bad 2 Std.	Sauna 3 Std.
01.12.2022	€ 13,--	€ 29,--

5. Investitionen

Erster Badetag in der Alpentherme Ehrenberg am
22.12.2011



5. Investitionen

Seit Eröffnung konnten wir

1.128.509 Bad

658.597 Sauna

1.787.106 Gäste

begrüßen.
(Stand 16.1.2023)

Nun waren im letzten Jahr
und werden in den nächsten Jahren
umfangreiche Sanierungsmaßnahmen fällig.

5. Investitionen 2022

Erneuerung der Holzterrassen

Austausch der Terrassenböden:
durch Fa. Zobl, Tannheim während der
Revision
netto € 65.587,59

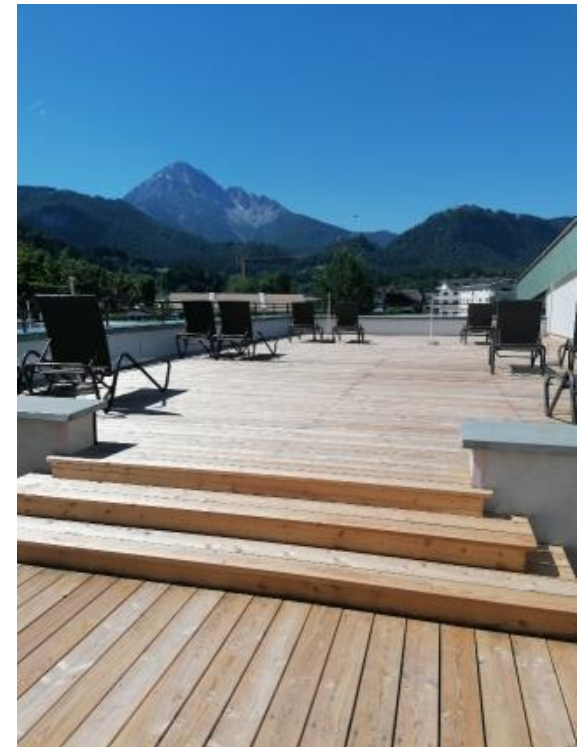
Barfußbereich
Stolpergefahr



SB



Stadlterrasse



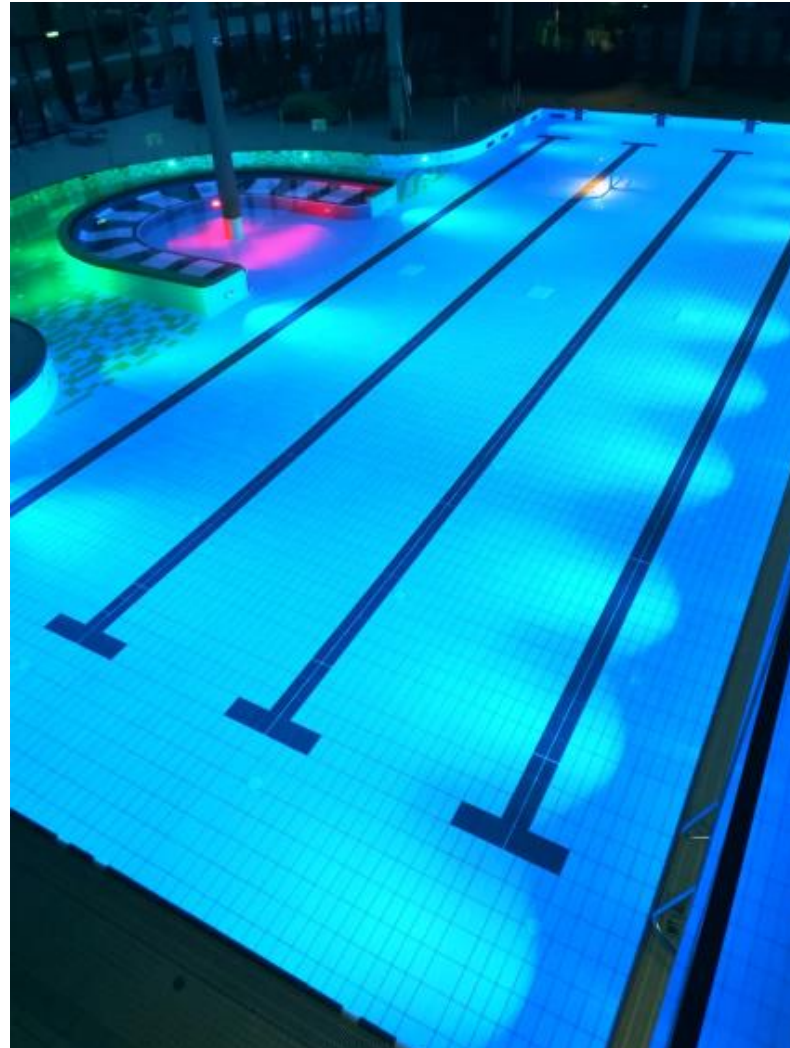
Panoramaterrasse

5. Investitionen 2022

Unterwasserbeleuchtung Erlebnisbecken

Austausch der LED
Unterwasserscheinwerfer
durch EW-Reutte während
der Revision
netto € 53.645,--

Sicherheit nicht
mehr gegeben



5. Investitionen 2022

Installation neuer Eingangs-/Ausgangsdrehkreuze

Keine Ersatzteile
mehr verfügbar



€ 24.300,-



5. Investitionen 2022

Wegen
Abnutzung

Austausch der Saunaöfen in der Alpensauna/Feuersauna	€ 12.000,--
Austausch der Beleuchtung in LED / Schwimmhalle	€ 40.000,--
Austausch Pumpen Hebeanlage	€ 23.400,--
<hr/>	
GESAMT	€ 75.400,--

5. Investitionen 2022

Einbau einer automatisch
öffnenden Tür zum
Therapiebecken
- Barrierefreier Zugang

Wichtige
Verbesserung für
Menschen mit
Einschränkung



5. Investitionen 2022

Bepflanzung als Sichtschutz für
den Sauna-Außenbereich

Notwendige
Maßnahme wegen
Zubauten in der
Nachbarschaft



Durchgeführt von den Mitarbeitern des
Bauamtes der Marktgemeinde Reutte

Vielen Dank!

5. Notwendige Investitionen 2023

Austausch der Fliesen im/um Erlebnisbecken	€ 21.000,--
Austausch der Duscharmaturen der Damen- und Herrenduschen	€ 47.700,-
Austausch der Rinne im Solebecken inkl. 2 Reinigungsklappen	€ 15.980,--
Erneuerung des Schindeldachs des Tauchbeckens	€ 3.625,--
Austausch der Sitzbänke in der Rosensauna	€ 12.550,-
Austausch der Sitzbänke und der Vertäfelung in der Alpensauna	€ 46.200,--
Austausch Sonnenschutzfolie Panoramaruheraum	€ 13.500,--
<hr/>	
GESAMT	€ 160.555,--

5. Notwendige Investitionen 2023

ÜBERTRAG € 160.555,--

Austausch der Fritteusen in der SB-Gastro € 27.804,--

Telefonanlage inkl. W-Lan-Erweiterung € 75.000,--

Austausch Gastronomiekasse € 6.500,--

Jährliche Renovierung der Treppe im Rutschenturm € 8.000,--

GESAMTSUMME INVESTITIONEN 2023 € 277.859,--

6. Rückblick und Interessantes

Bellabot Service-Roboter

- Als Hilfe für Servicepersonal im Saunarestaurant
- Bringt Speisen aus der Küche an den Tisch
- Das Servicepersonal räumt die Tische ab und schickt ihn mit dem benutzen Geschirr zurück in die Küche
- **Er nimmt weite Wege ab**



6. Rückblick und Interessantes

Medieninterese



Tiroler Tageszeitung

Hilfe für das Personal

Servierroboter in Reutte im Einsatz: Butler James bedient auch Nackte gern



Essen auf Rädern: Marcel Sacha, Gastroleiter der Alpentherme Ehrenberg, präsentiert stolz James, den Roboter im Service. © Mittermayer

Von Helmut Mittermayer
Mittwoch, 11.01.2023, 10:03

Im Sauna-Restaurant der Reuttener Alpentherme ist ein Servierroboter in Dienst gestellt. Mangels Personal bekam die Maschine eine Chance.

Reels



Jetzt serviert James mit Stil

alpentherme.ehrenberg

Jetzt hat James endlich seine ...

Gefällt the.bettina.weger und 82 weiteren Personen

ipentherme.ehre Alpentherme Eh...

Suchen



Wir präsentieren unseren Bellabot James

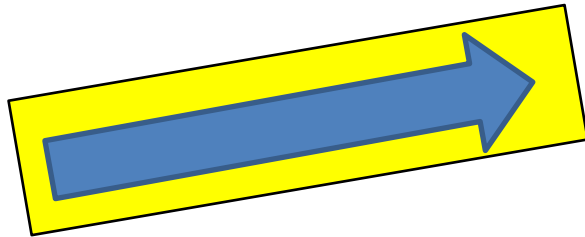
Alpentherme.Ehrenberg · 2023-10-6

Wir präsentieren unseren Bellabot James! Er wird der persö... Mehr anzeigen

Originalton - linneasky

6. Rückblick und Interessante

„James“ in Aktion



6. Rückblick und Interessantes

Feierlichkeiten zum 10-Jahr-Jubiläum in der Revisionswoche
Ehrung der Mitarbeiter der ersten Stunde



6. Rückblick und Interessantes

Zeltlager Sa, 2. Juli / So 3. Juli
2022

ca. 90 Zelte
270 Teilnehmer

ausgebucht



**Familien-Zeltlager
in der Badewelt**

**Samstag, 2. Juli bis
Sonntag, 3. Juli**

Ferien
daheim!

10 Jahre
Alpen
THERME
EHRENBERG



in Reutte / Tirol



Anmeldung und nähere Info unter www.alpentherme-ehrenberg.at/zeltlager

7. Vorschau – Termine zum Vormerken

Zeltlager 1./2. Juli 2023



7. Vorschau – Termine zum Vormerken

Aufgrund umfangreicher Fliesenarbeiten erstmals längere Schließzeit im Bad notwendig – 11 Tage

– Saunabereich nur 5 Tage geschlossen



Revision

Aufgrund unserer **jährlichen Revision** bleibt die **Alpentherme Ehrenberg** wie folgt **geschlossen**:

BAD: Di., 2. bis einschl. Freitag, 12. Mai 2023
SAUNA: Mo., 8. bis einschl. Freitag, 12. Mai 2023

Ab **13. Mai** ist wieder **regulär für Sie geöffnet!**

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**